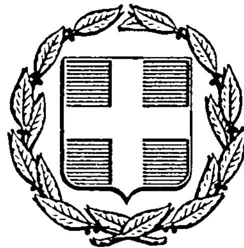


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ ΤΗι 29 ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 1977 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 412

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(1)

Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Νέας Μάκρης ('Αττικῆς).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 'Ιουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κ.λ.π.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 2 (παρ. 1), 3 καὶ 7 αὐτοῦ, τῆς παρ. 3 τοῦ ἄρθρου 12 τοῦ Ν.Δ. 1262/1972 (ΦΕΚ 194/Α), ὡς αὕτη ἀντικατεστάθη διὰ τοῦ ἄρθρου 3 τοῦ Ν.Δ. 198/1973 (ΦΕΚ 267/Α) καὶ συνεπληρώθη διὰ τοῦ ἄρθρου 9 (παρ. 1) τοῦ Ν. 360/1976 (ΦΕΚ 151/Α) καὶ ἰδόντες τὴν ὑπ' ἀριθ. Ε. 22219/2908/19.9.1973 ἀπόφασιν τοῦ 'Υπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων (ΦΕΚ 277/Δ) τὸ ὑπ' ἀριθ. 16369/1369/31.5.1977 ἔγγραφον τοῦ 'Υπουργείου Δημοσίων Ἔργων (Δ/νσεως Ρυθμιστικῶν Σχεδίων), τὰς ὑπ' ἀριθ. 94/1975 καὶ 97/1975 πράξεις τοῦ Κοινοτικοῦ Συμβουλίου Νέας Μάκρης ὡς καὶ τὰς ὑπ' ἀριθ. 48/1975, 109/1977 καὶ 915/1977 γνωμοδοτήσεις τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμῆμα Μελετῶν), προτάσει τοῦ ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων 'Υπουργοῦ, ἀπεφασίσαμεν:

Ἄρθρον μόνον.

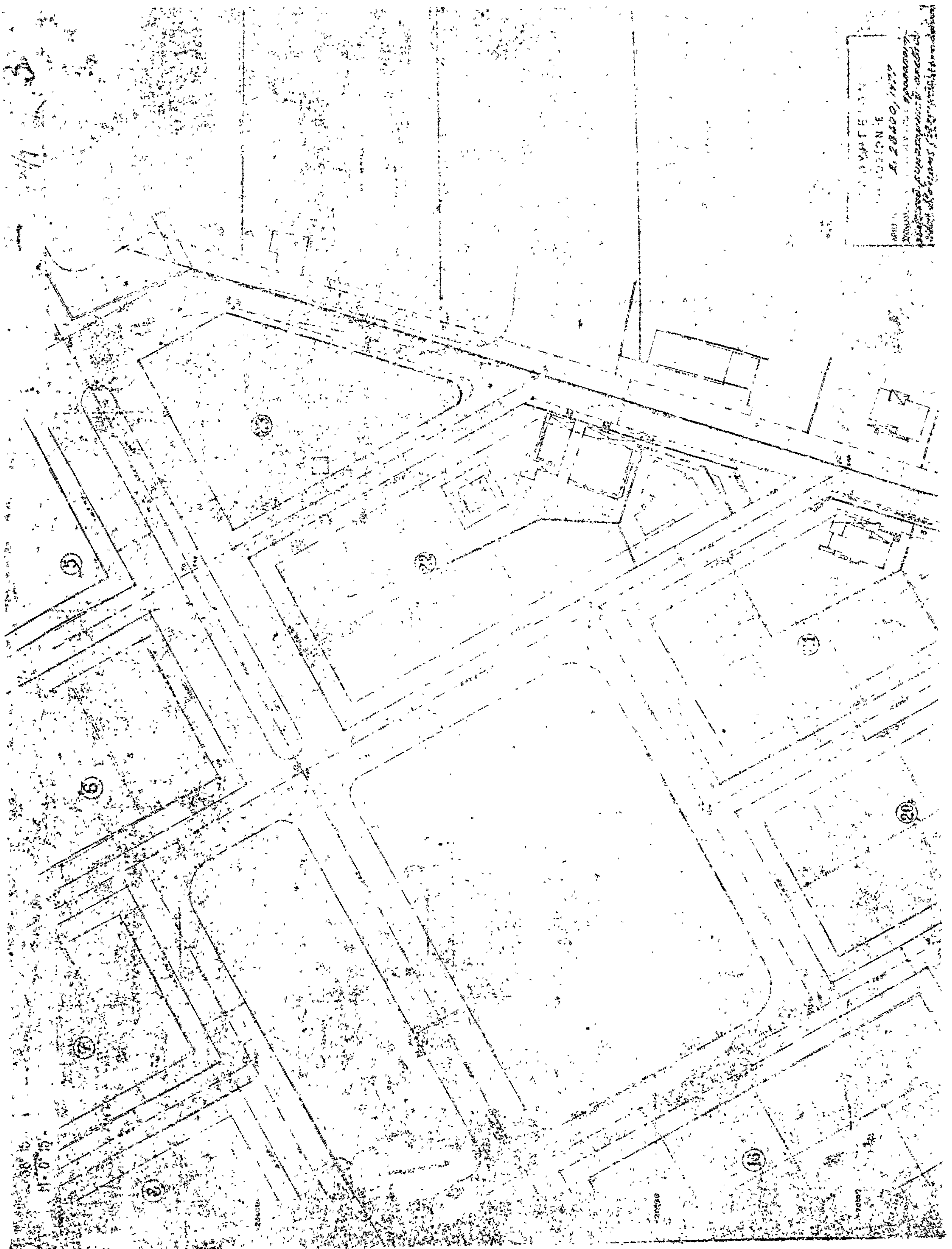
'Εγκρίνεται ἡ τροποποίηση τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Νέας Μάκρης ('Αττικῆς) εἰς τὸν Οἰκισμὸν Φλωρίδος, κατὰ τὸ μεταξὺ τῶν ὁδῶν Καποδίστρια καὶ 'Αεροπορίας τμῆμα τῆς Λεωφόρου Ποσειδῶνος, ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Προϊσταμένου τῆς 'Υπηρεσίας Οἰκισμοῦ τεθεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Ε 28400/1977 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1 : 500, οὗτινος συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τοῦ παρόντος.

Εἰς τὸν αὐτὸν ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων 'Υπουργόν, ἀνατίθεμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

'Εν 'Αθήναις τῇ 17 'Οκτωβρίου 1977

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΟΣ ΣΤΡΑΤΟΣ



ΘΑΣΟΣ

ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΡΥΜΟΤΟΜΙΑΣ

(2)

Περὶ καθορισμοῦ ὅρων δομήσεως γηπέδων ἐχόντων πρόσοψιν ἐπὶ τῆς Ἐσωτερικῆς καὶ Ἐξωτερικῆς Περιφερειακῆς ἀρτηρίας Θεσσαλονίκης εἰς περιοχὰς ἐκτὸς τοῦ ἐγκεκριμένου ρυμοτομικοῦ σχεδίου αὐτῆς.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν.Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κ.λ.π.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 9,14, 17 καὶ 85Α αὐτοῦ, τῶν ἄρθρων 82, 84 καὶ 125 τοῦ Ν.Δ. 8/1973 «περὶ Γ.Ο.Κ.» ὡς ἐτροποποιήθη διὰ τοῦ Ν.Δ. 205/1974 (ΦΕΚ 363/Α) καὶ ἰδόντες τὴν ὑπ' ἀριθ. 165/1977 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμῆμα Μελετῶν) ὡς καὶ τὴν ὑπ' ἀριθ. 980/1977 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας, προτάσει τοῦ ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑπουργοῦ, ἀπεφασίσαμεν :

Ἄρθρον μόνον.

1. Ἡ ἀνέγερσις οἰκοδομῶν ὡς καὶ οἱωνδήποτε βοηθητικῶν αὐτῶν παραρτημάτων ἐπὶ οἰκοπέδων ἐχόντων πρόσοψιν ἐπὶ τῆς Ἐσωτερικῆς καὶ Ἐξωτερικῆς Περιφερειακῆς ἀρτηρίας Θεσσαλονίκης κειμένων ἐκτὸς τοῦ ἐγκεκριμένου ρυμοτομικοῦ σχεδίου καὶ ἐκτὸς τῶν ὁρίων τῶν νομίμως ὑφισταμένων οἰκισμῶν στ.ρουμένων ἐγκεκριμένου σχεδίου, ἐπιτρέπεται μόνον ἐφ' ὅσον αἱ οἰκοδομαὶ αὗται ἀπέχουν ἀπὸ τοῦ ἄξονος τῆς προσκειμένης κατευθύνσεως τῶν ὁδῶν τούτων τὰς κάτωθι ὁριζομένας ὡς ἐλαχίστας ἀποστάσεις :

α) Παρὰ τὴν Ἐσωτερικὴν Περιφερειακὴν ἀρτηρίαν Θεσσαλονίκης τοὐλάχιστον τριάντα (30) μέτρα καὶ οὐχὶ ὀλιγώτερον τῶν δέκα πέντε (15) μέτρων ἀπὸ τοῦ τυχὸν ὑπάρχοντος ὁρίου ἀπαλλοτριώσεως τῆς ὁδοῦ καὶ

β) Παρὰ τὴν Ἐξωτερικὴν Περιφερειακὴν ἀρτηρίαν Θεσσαλονίκης τοὐλάχιστο σαράντα (40) μέτρα καὶ οὐχὶ ὀλιγώτερον τῶν εἴκοσι (20) μέτρων ἀπὸ τοῦ τυχὸν ὑπάρχοντος ὁρίου ἀπαλλοτριώσεως.

2. Αἱ ἀνωτέρω ἀποστάσεις μετρῶνται ὁριζοντίως ἀπὸ τῆς πρὸς τὴν ὁδὸν ὄψεως τῆς οἰκοδομῆς.

Ἐπὶ ὄψεων οἰκοδομῶν διατεταγμένων εἰς πλείονα τοῦ ἑνὸς ἐπίπεδα ἡ μέτρησις γίνεται ἀπὸ τοῦ ἐγγυτέρου πρὸς τὴν ὁδὸν ἐπιπέδου τῆς ὄψεως.

3. Τὰ πρὸς τὰς ἀνωτέρω ὁδοὺς περιφράγματα τοποθετοῦνται συμφώνως πρὸς τὰς διατάξεις τῶν παραγράφων 3 καὶ 4 τοῦ ἄρθρου 28 τοῦ ἀπὸ 25.11.1929 Π.Δ/τος «περὶ κωδικοποιήσεως τῶν περὶ κατασκευῆς καὶ συντηρήσεως ὁδῶν κειμένων διατάξεων» (ΦΕΚ 421/Α).

4. Ὁ χῶρος ἀπὸ τῆς ἐξωτάτης πρὸς τὴν ὁδὸν ἐπιτρεπομένης θέσεως τοῦ περιφράγματος μέχρι τῆς κατὰ τὴν παράγραφον 1 τοῦ παρόντος καθοριζομένης ἐλαχίστης ἀπὸ τὴν ὁδὸν ἀποστάσεως τῆς οἰκοδομῆς ἢ τῶν βοηθητικῶν αὐτῆς παραρτημάτων τηρεῖται ὑποχρεωτικῶς ἀκάλυπτος ἐφαρμοζομένων ὡς πρὸς αὐτὸν τῶν διατάξεων τῶν ἄρθρων 82 καὶ 84 τοῦ Γενικοῦ Οἰκοδομικοῦ Κανονισμοῦ τοῦ Κράτους, περὶ ὑποχρεωτικῶν προκηπίων.

Εἰς τὸν αὐτὸν ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑπουργόν, ἀνατίθεμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 12 Ὀκτωβρίου 1977

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΟΣ ΣΤΡΑΤΟΣ

(3)

Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Αἰγάλεω Ἀττικῆς καὶ καθορισμοῦ ἐνίων ὅρων καὶ περιορισμῶν δομήσεως οἰκοπέδων τινῶν αὐτοῦ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ» ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 2 (παρ. 1) 3, 9 καὶ 70 αὐτοῦ τοῦ Ν.Δ. 8/1973 «περὶ Γ.Ο.Κ.», ὡς ἐτροποποιήθη διὰ τοῦ Ν.Δ. 205/1974 (ΦΕΚ 363/Α) καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 33 (παρ. 1) 34 (παρ. 1) καὶ 35 (παρ. 1) αὐτοῦ τῆς παρ. 3 τοῦ ἄρθρου 12 τοῦ Ν.Δ. 1262/1972 (ΦΕΚ 194/Α), ὡς αὐτη ἀντικατεστάθη διὰ τοῦ ἄρθρου 3 τοῦ Ν.Δ. 1/9/73 (ΦΕΚ 267/Α) καὶ ἰδόντες τὴν ὑπ' ἀριθμ. Ε 22219/2908 19.9.1973 ἀπόφασιν τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων (ΦΕΚ 277/Δ) τὴν ὑπ' ἀριθμ. 306/1976 ἀπόφασιν τῆς Ὁλομελείας τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας, τὰς ὑπ' ἀριθμ. 604/1974 καὶ 223/1975 πράξεις τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου Αἰγάλεω) Ἀττικῆς τὰς ὑπ' ἀριθμ. 587/1976, 1003/1976 καὶ 291/1977 γνωμοδοτήσεις τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμῆμα Μελετῶν), ὡς καὶ τὰς ὑπ' ἀριθμ. 99/1977 καὶ 100/1977 γνωμοδοτήσεις τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας, προτάσει τοῦ ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑπουργοῦ, ἀπεφασίσαμεν :

Ἄρθρον 1.

1. Ἐγκρίνεται ἡ τροποποίησις τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Αἰγάλεω (Ἀττικῆς) διὰ τῆς μετατροπῆς τμήματος τοῦ ὑπ' ἀριθμ. 318 κοινοχρήστου χώρου εἰς οἰκοδομήσιμον τοιοῦτον, ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Προϊσταμένου τῆς Ὑπηρεσίας Οἰκισμοῦ τεθεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθμ. Ε 30558/1977 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1:500, οὗτινος συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τοῦ παρόντος.

2. Κατὰ τὸ πρόσωπον τῶν οἰκοπέδων, ᾠκοδομημένων ἢ μή, τῶν κειμένων ἐντὸς τοῦ διὰ τῆς παρ. 1 τοῦ παρόντος ἐγκρινομένου ὑπ' ἀριθμ. 318 οἰκοδομικοῦ τετραγώνου ἐπιβάλλεται προκήπιον (πρασιά) πλάτους τεσσάρων (4.00) μέτρων ἐπὶ τῶν οἰκοπέδων τῶν ἐχόντων πρόσωπον ἐπὶ τῶν ὁδῶν Ἰκτίνου, Κόδρου καὶ Ἀνακρέοντος καὶ πλάτους ὀκτὼ (8,00) μέτρων ἐπὶ τῶν οἰκοπέδων τῶν ἐχόντων πρόσωπον ἐπὶ τῆς Λεωφόρου Καβάλας, ὡς ἐν τῷ αὐτῷ διαγράμματι ἐμφαίνεται.

Ἄρθρον 2.

Τὰ ἐλάχιστα ὅρια ἐμβαδοῦ καὶ διαστάσεων ὡς καὶ οἱ λοιποὶ ὅροι καὶ περιορισμοὶ δομήσεως τῶν οἰκοπέδων τῶν κειμένων ἐντὸς τοῦ διὰ τῆς παρ. 1 τοῦ ἄρθρου 1 τοῦ παρόντος ἐγκρινομένου ὑπ' ἀρ. 318 οἰκοδομικοῦ τετραγώνου καθορίζονται ὡς ἀκολούθως :

1. Οἰκοδομικὸν σύστημα τὸ Πανταχόθεν Ἐλεύθερον
2. Ἐλάχιστον πρόσωπον δέκα πέντε (15.00) μέτρα

Ἐλάχιστον βάθος εἴκοσι πέντε (25.00) μέτρα
Ἐλάχιστον ἐμβαδὸν τετρακόσια (400) τετρ. μέτρα

3. Μέγιστον ποσοστὸν καλύψεως τεσσαράκοντα ἐπὶ τοῖς ἑκατὸν (40%) τῆς ἐπιφανείας τῶν οἰκοπέδων.
4. Μέγιστος συντελεστὴς δομήσεως ἕνα καὶ δύο δέκατα (1,2)

Εἰς τὸν αὐτὸν ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑπουργὸν ἀνατίθεμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσων τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 6 Ὀκτωβρίου 1977

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΟΣ ΣΤΡΑΤΟΣ

(4)

Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Βριλησσίων ('Αττικῆς).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 2 (παρ. 1), 3, 9 καὶ 70 αὐτοῦ, τῆς παρ. 3 τοῦ ἄρθρου 12 τοῦ Ν.Δ. 1262/1972 (ΦΕΚ 194/Α), ὡς αὕτη ἀντικατεστάθη διὰ τοῦ ἄρθρου 3 τοῦ Ν.Δ. 198/1973 (ΦΕΚ 267/Α) καὶ συνεπληρώθη διὰ τῆς παραγράφου 1 τοῦ ἄρθρου 9 τοῦ Ν. 360/1976 (ΦΕΚ 151/Α) καὶ ἰδόντες τὴν ὑπ' ἀριθ. Ε. 22219/2908/19.9.1973 ἀπόφασιν τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων (ΦΕΚ 277/Δ), τὸ ὑπ' ἀριθ. 16623/1623/5.7.1976 ἔγγραφον τῆς Δ/νσεως Ρυθμιστικῶν Σχεδίων (Ε1) τοῦ Ὑπουργείου Δημοσίων Ἔργων, τὴν ὑπ' ἀριθ. 53/1976 πρᾶξιν τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου Βριλησσίων ('Αττικῆς), τὴν ὑπ' ἀριθ. 734/1977 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμῆμα Μελετῶν), ὡς καὶ τὴν ὑπ' ἀριθ. 999/1977 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας, προτάσει τοῦ ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑπουργοῦ, ἀπεφασίσαμεν:

Ἄρθρον μόνον

1. Ἐγκρίνεται ἡ τροποποίησις τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Βριλησσίων ('Αττικῆς) κατὰ τὰ ὑπ' ἀριθ. 67 καὶ 69 οἰκοδομικὰ τετράγωνα καὶ τὸν ὑπ' ἀριθ. 68 κοινόχρηστον χῶρον, ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Προϊσταμένου τῆς Ὑπηρεσίας Οἰκισμοῦ τεθεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Ε. 305557/1977 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1 : 500, οὗτινος συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τοῦ παρόντος.

2. Κατὰ τὸ πρόσωπον τῶν οἰκοπέδων, ὠκοδομημένων ἢ μή, τῶν κειμένων ἐντὸς τοῦ διὰ τοῦ παρόντος τροποποιουμένου τμήματος τοῦ σχεδίου ρυμοτομίας τῶν ἐχόντων πρόσωπον ἐπὶ τῆς ὁδοῦ Αἴαντος τροποποιεῖται τὸ προβλεπόμενον προκήπιον (πρασιὰ) διὰ παραλλήλου μετατοπίσεως τοῦ πλάτους αὐτοῦ παραμένοντος τέσσαρα (4.00) μέτρα, ὡς ἐν τῷ αὐτῷ διαγράμματι ἐμφαίνεται.

Εἰς τὸν αὐτὸν ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑπουργὸν ἀνατίθεμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 17 Ὀκτωβρίου 1977

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΟΣ ΣΤΡΑΤΟΣ

Τ.Υ.Δ.Κ.

71

73

75

83

69

67

65

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ ΤΗ 12 Οκτωβρίου 1977

Ο

ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(5)

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως λόγω ἀπαλλοτριώσεως οἰκοπεδικῶν ἐκτάσεων κειμένων εἰς Λόφον Γερμανοῦ καὶ ἐπὶ τῶν ὁδῶν Ἰονίων Νήσων καὶ Παληκαρίδου τοῦ Δήμου Ὑμηττοῦ - Ἀττικῆς.

Διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 119/19.5.1964 πράξεως τακτοποιήσεως καὶ ἀναλογισμοῦ ἀποζημιώσεως λόγω ρυμοτομίας τοῦ Γραφείου Πολεοδομίας Ἀθηνῶν νομίμως κηρωθείσης διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Ε.37040/16.2.1965 ἀποφάσεως τοῦ Ὑπουργείου Δημοσίων Ἔργων ἡ Εὐαγγελία συζ. Χρήστου Ἀναστασοπούλου τὸ γένος Δημητρίου καὶ Διαμάντως Μάδη, οἰκοκυρὰ γεννηθεῖσα εἰς Γεράκιον Λακωνίας κατοίκου Ἡλιουπόλεως Ἀττικῆς ὁδὸς Ἐλευθερίου Βενιζέλου 195 δέον ὅπως α) προσλάβη εἰς τὴν ἰδιοκτησίαν της τὸ ἐκ μέτρων τετραγωνικῶν 12 (δώδεκα) οἰκοπεδικὸν τμῆμα ἐμφαινόμενον εἰς τὴν ἄνω πρᾶξιν ὑπὸ τὰ στοιχεῖα 10.3.9-10, ὅπερ κεῖται ἐπὶ τῶν ὁδῶν Παληκαρίδου καὶ Ἰονίων Νήσων παρὰ τὴν θέσιν Λόφος Γερμανοῦ τοῦ Δήμου Ὑμηττοῦ - Ἀττικῆς καὶ β) ἀποζημιώση λόγω ρυμοτομίας τὸ ἐκ μέτρων τετραγωνικῶν 84 (ὀγδοήκοντα τεσσάρων) οἰκοπεδικὸν τμῆμα ἐμφαινόμενον εἰς τὴν αὐτὴν ὡς ἄνω πρᾶξιν ὑπὸ τὰ στοιχεῖα 12-11-10-9-8-12, καὶ τὸ ὁποῖον κεῖται ἐπὶ τῶν ὁδῶν Παληκαρίδου καὶ Ἰονίων Νήσων παρὰ τὴν θέσιν Λόφος Γερμανοῦ τοῦ Δήμου Ὑμηττοῦ - Ἀττικῆς, καὶ ἅτινα ὡς ἄνω οἰκοπεδικὰ τμήματα φέρονται ἐν τῇ μνησθείσῃ πράξει ὡς ἀνήκοντα εἰς τὸ Ὀρφανοτροφεῖον Γ καὶ Αἰκ. Χατζηκώστα, κατοικοεδρεῦον ἐν Ἀθήναις (ὁδὸς Κηφισίας στάσις "Ἅγιος Ἰωάννης) νομίμως ἐκπροσωπούμενον, καὶ εἰς τοὺς κληρονόμους Β. Σταθοπούλου ἤτοι τοὺς α) Χαρίκλειαν θυγ. Παναγιώτου καὶ τῆς Τασίας Πίσσα, οἰκοκυράν, γεννηθεῖσαν καὶ κατοικοῦσαν ἐν Ἀθήναις (ὁδὸς Πανόπης 9 Γλυφάδα) β) Θεόδωρον Ἡλία καὶ τῆς Εὐαγγελίας Παπαηλιοῦ, χημικόν, γεννηθέντα καὶ κατοικοῦντα ἐν Ἀθήναις (ὁδὸς Ἀσημ. Φωτήλα 42), γ) Γρηγόριον Λαμπρινοῦ καὶ τῆς Ἀγγελικῆς Κασιμάτην, δικηγόρον, γεννηθέντα εἰς Κύθηρα Πειραιῶς καὶ κατοικοῦντα ἐν Ἀθήναις (Κανάρη 55 Δάφνη) καὶ δ) Θεόδωρον Δημητρίου καὶ τῆς Αἰκατερίνης, κτηματίαν, γεννηθέντα εἰς Φράτσια Κυθήρων καὶ κατοικοῦντα ἐν Ἀθήναις (ὁδὸς Μύλωνος ἀριθ. 46 Ν. Σμύρνη).

Διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 806/1976 ἀποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Ἀθηνῶν, ἐκδοθείσης ἐν δίκῃ μεταξὺ τῆς ὡς ἄνω Εὐαγγελίας Ἀναστασοπούλου καὶ τῶν Ὀρφανοτροφείου Γ καὶ Αἰκ. Χατζηκώστα καὶ τῶν κληρονόμων Β. Σταθοπούλου, ὡς οὗτοι ἀνωτέρω ἀναφέρονται, καθωρίσθη προσωρινῶς ὡς τιμὴ μονάδος ἀποζημιώσεως τὸ ποσὸν τῶν δραχμῶν χιλίων τετρακοσίων (1400) κατὰ τ.μ. διὰ τὰ ὡς ἄνω οἰκοπεδικὰ τμήματα ἐκ μ.τ. 12 καὶ 84 ἀντιστοίχως, ἤτοι σύνολον καθορισθείσης ἀποζημιώσεως δρχ. 134.000 (1400 × 96 τ.μ. (ἤτοι 12 + 84 = 96) = 134.000).

Κατόπιν δὲ τῆς ἄνω ἀποφάσεως οἱ ἐκ τῶν ἰδιοκτητῶν τῆς προσκυρωθείσης καὶ ρυμοτομηθείσης ἐκτάσεως κληρονόμοι Β. Σταθόπουλοι, ὡς οὗτοι ἀνωτέρω ἀναφέρονται, καὶ ὡς κύριοι κατὰ ποσοστὸν 6/18 ἐξ ἀδιαιρέτου αὐτῆς (ἐκτάσεως), καὶ δικαιοῦχοι τῆς καθορισθείσης κατὰ τὰ ἄνω ἀποζημιώσεως κατὰ τὸ αὐτὸ ποσοστόν, διὰ τοῦ ὑπ' ἀριθ. 29642/1977 συμβολαίου τοῦ συμ/φου Ἀθηνῶν Εὐριπίδη Περδικάρη, ἔλαβον παρὰ τῆς ἀνωτέρω Εὐαγγελίας Ἀναστασοπούλου εἰς ὁλοσχερῆ ἐξόφλησιν τῶν δικαιωμάτων των ἐπὶ τῶν ἄνω οἰκοπεδικῶν τμημάτων καὶ κατὰ τὴν εἰς αὐτοὺς ἀνήκουσαν ὡς ἄνω ποσοστιαίαν ἀναλογίαν τὸ ποσὸν τῶν δραχμῶν 44.800 (ἤτοι 134.400 × 6/18 = = 44.800 δρχ.). Τὸ δὲ ὑπόλοιπον ἐκ δραχμῶν 89.600 (ἤτοι 134.400 — 44800 = 89600) τῆς καθορισθείσης ὡς ἄνω ἀποζημιώσεως, ὅπερ ἀναλογεῖ εἰς τὰ 12/18 αὐτῆς, καὶ ἀντιστοιχοῖ εἰς τὸ ποσοστὸν τῶν 12/18 ἐξ ἀδιαιρέτου τῶν ρηθέντων οἰκοπεδικῶν τμημάτων, ἡ Εὐαγγελία Ἀναστασοπούλου τὸ κατέθεσεν εἰς τὸ Ταμεῖον Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων. Ἡ ἐν λόγω κατάθεσις ἐγένετο συμφώνως τῷ νόμῳ ὑπὲρ τοῦ ἀναγνωρισθησομένου δικαιούχου, ἐκδοθέντων πρὸς τοῦτο τῶν ὑπ' ἀριθ. 326673/13.8.1973 καὶ 466087/ 1.9.1977 γραμματίων συστάσεως παρακαταθήκης δραχμῶν ἐν συνόλῳ 89.600, ἅτινα κατετέθησαν νομίμως εἰς τὴν συμ/φον Ἀθηνῶν Αἰκατερίνη Πασχαλίδου - Φωτοπούλου, συνταχθείσης πρὸς τοῦτο τῆς ὑπ' ἀριθ. 284/13.9.1977 πράξεως καταθέσεως γραμματίων αὐτῆς, ἥτις ἐκοινοποιήθη πρὸς τὸ ἐν τῇ μνησθείσῃ πράξει προσκυρώσεως καὶ ἀναλογισμοῦ φερόμενον ὡς ἰδιοκτήτην Ὀρφανοτροφεῖον Γ. καὶ Αἰκ. Χατζηκώστα, νομίμως ἐκπροσωπούμενον, δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθ. 12283 Γ'/23.9.1977 ἐκθέσεως ἐπιδόσεως τοῦ δικαστικοῦ ἐπιμελητοῦ τοῦ Πρωτοδικείου Ἀθηνῶν Φωτίου Παπαδοπούλου.

Περὶ τῆς οὕτω προσωρινῶς καθορισθείσης καὶ κατατεθείσης ἀποζημιώσεως ἡ ἀνωτέρω καταθέσασα εἰδοποιεῖ τὸ φερόμενον ὡς δικαιοῦχον Ὀρφανοτροφεῖον Γ καὶ Αἰκ. Χατζηκώστα, ὡς καὶ πάντα τρίτον ἀξιοῦντα δικαιώματα, ἐπὶ σκοπῷ ὅπως καταλάβῃ ἀκωλύτως τὰ ἀνωτέρω οἰκοπεδικὰ τμήματα συμφώνως τῷ Νόμῳ.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 10 Ὀκτωβρίου 1977

Ὁ Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΚΩΣΤΑΣ Ι. ΓΚΟΥΜΑΣ

(Ἀριθ. Τριπλ. Ταμείου ΙΖ' Ἀθην. 61013/21.10.1977)

ΕΚ ΤΟΥ ΕΘΝΙΚΟΥ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟΥ